



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Den ny bestyrelse er som følger:

Formand	Bo Brahtz Christensen	DA 21720 85 81 61
Best. medlem	Mogens Felskov	DA 11 40 33 38 93
Best. medlem	Emil Fridthjof	DA 53 28 73 90 34
Best. medlem	Trine Hansen	DA 157
Best. medlem	Michael Rasmussen	DA 33 30 35 95 72

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for
Grundejerforeningen DØNNERGÅRDEN

Referat fra Generalforsamlingen den 24. november 2024 Grundejerforeningen Dønnergården

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.
5. Godkendelse af procedure for udmeldelse af antenneforeningen.
6. Forslag fra bestyrelsen (1 forslag).
7. Forslag fra medlemmerne (3 forslag)
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer.
På valg er: Formand: Bo Brahtz Christensen (Villig til genvalg)
Menigt medlem: Trine Hansen (Villig til genvalg)
9. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
10. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
11. Eventuelt.

Pkt.1: Valg af dirigent.

Til dirigent valgtes Vincent Huynh, DA 25.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt jfr. vedtægterne. Der var ingen af de tilstedeværende, der havde kommentarer til dagsordenen.

Der var i alt 40 stemmeberettigede.

Pkt. 2: Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbende år.

Beretningen kan læses på foreningens hjemmeside.

DA 75 ønskede at vide, hvorfor strømmen til antenneanlægget ikke var afbrudt.

Antenneanlægget vil blive afbrudt den 1. jan. 2025, og ikke før, da der stadig er medlemmer, der får internetsignal via vores kabel. Strømforbruget er dog faldet en del, da TV-signalet ikke bruges.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DA 91 roste formadens beretning. Ville gerne vide, hvordan det gik med en eventuel fiberaftale for foreningen. Syntes der blev kørt for stærkt i området og spurgte om det opsatte "30 Km/t"-skilt også gjaldt vores område.

Bestyrelsen arbejder stadig på at få en fiberaftale. YouSee kræver en tilslutning på 80 %, hvilket bestyrelsen ikke mener er muligt. Falder tilslutningsgraden falder rabatten også. Der er dog andre muligheder for en fiberaftale, som bestyrelsen vil undersøge.

De 30 km/t er kun en anbefaling. Der må køres op til 50 km/t i området.

DA 175 foreslog, at vi fik et skilt ved indkørslen på stamvejen med tekst "Husk højre vigepligt".

Dette skal søges hos kommunen, og de giver sjældent lov.

DA 177 syntes at skiltet med "Legende børn" burde vaskes.

DA 101 Savnede tilbagemelding på en henvendelse via mail. Foreslog at der var en meldefunktion tilknyttet mailadressen.

DA 107 spurgte om vendepladserne ikke skulle sneryddes.

Det kan være et problem, hvis der holder biler, men generelt bliver de vist ikke ryddet. Trine vil forhøre sig hos Garteha.

DA 33 gav udtryk for, at det havde været en positiv oplevelse af fællesskab, da der var arbejdsdag med reparation af vores veje.

Beretningen blev derefter godkendt.

Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Regnskabet kan ses på hjemmesiden.

Kassereren startede med at rose den tidligere kasserer for at have stået bi i forbindelse med hans overtagelse af jobbet og gennemgik derefter regnskabet.

Kassereren gjorde rede for, hvorfor vi havde fravalgt at have to banker. Nykredit er nu vores eneste bank.

Foreningen har fået refunderet 26.000 kr. fra YouSee, som kompensation for det manglende signal. De medlemmer, der den 1.juli 2024 modtog grundpakken fra YouSee, vil få kompensationen, ca. 250 kr., trukket fra kontingentopkrævningen.

DA 101 foreslog, at årets overskud blev tilført vejfonden.

Kassereren forklarede, at vi, på grund af det forskudte regnskabsår, har nogle likviditetsproblemer fra oktober til februar næste år. Hvorfor det kunne være rart med en reserve på bankkontoen
Regnskabet blev derefter godkendt.

Da de indkomne forslag har indflydelse på budget for næste år, var generalforsamlingen indforstået med, at disse blev behandlet inden budget fremlæggelse.

Pkt. 6: Forslag fra medlemmerne:

Forslag 1:

DA 159 havde stillet forslag om fjernelse af vores vejtræer, da de efterhånden er i en sørgelig forfatning.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DA 91 stillede et modforslag, om at plante de manglende træer.
DA 31 syntes, det var en ærgerlig udgift.

Sidst det var på tale var prisen 6-8.000 kr. pr. træ af en nogenlunde størrelse.
DA 157 retter en forespørgsel til Garteha.

21 stemte for forslaget. 4 stemte imod.

Forslag 2:

Forslaget kan læses på hjemmesiden.

DA 31 redegjorde kort for forslaget.

Den anden del af forslaget blev trukket tilbage, da bestyrelsen allerede havde sørget for anbringelse af vejfondens midler med et renteaftast.

Til spørgsmålet om henlæggelse til vejfonden var der følgende bemærkninger.

DA 179 mente at vi skulle få lavet vejene nu, da det bliver dyrere og dyrere, specielt hvis vejenes fundament tager skade. Ligeledes mente D 179 at opsparingen var for lille.

DA 177 syntes man kom til at betale for vejene 2 gange. Først for at få dem lavet, og derefter betale 500 kr. om måneden for at køre på dem.

DA 101 gik ind for stigning i kontingentet til vejfonden.

Der var bred enighed om, at der burde gøres noget.

35 stemte for øgning af kontingentet. Ingen stemte imod.

Forslag 3:

DA 191 stillede et forslag om vejbump.

DA 91 Der køres alt for stærkt på stamvejen og heldigvis er der ikke sket uheld.

DA 63 mente ikke det ville hjælpe. Der ville alligevel blive kørt stærkt mellem bumpene.

DA 179 var omvendt af den mening at folk ville køre langsommere.

Emnet har tidligere været oppe på en generalforsamling. Her var forslaget blevet afslået af kommunen, som skal give tilladelse, med den begrundelse at vejene var for smalle.

7 stemte for forslaget. 30 stemte imod.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Pkt. 6: Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen havde stillet forslag om kontingentfritagelse for bestyrelsesmedlemmerne. Dette ville medføre samme ”honorar” som tidligere.

DA 91 bakkede dette op

DA 181 fandt det i orden, at bestyrelsen var kontingentfri, men de burde selv betale for opsparingen til vejfonden.

Dette forslag blev sat til afstemning.
28 stemte for 3 stemte imod.

Pkt. 4: Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.

Budgettet kan ses på hjemmesiden.

Kassereren gennemgik budgettet, der med et kontingent på 2.800,00 kr. vil give et budgetteret overskud på ca. 70.000,00 kr., hvoraf de 60.000,00 kr. skal gå til vejfonden.

Budgettet blev herefter godkendt.

Pkt. 8: Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Formand: Bo Brahtz Christensen (Villig til genvalg)

Menigt medlem: Trine Hansen (Villig til genvalg)

Begge blev genvalgt.

Pkt. 8: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

DA 175 Patrick Roman Jensen blev valgt.

DA 31 Andreas Phillip Heide blev ligeledes valgt.

Pkt. 9: Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

Tania Vingum DA 181 og Carsten Friis DA 73 blev valgt som revisorer.

DA 107 Lars Ejsenhardt blev genvalgt som revisorsuppleant.

Pkt. 10: Eventuelt.

DA 37 efterlyste reaktion på parkeringen på stamvejen.

Dette er tidligere blevet påtalt både til skolen og hos skoletandlægen.

DA 185 mente ikke vi skulle entre med YouSee om en fiberaftale med den behandling, vi havde fået.

DA 187 efterlyste en mikrofon til bestyrelsesbordet, da det af og til kunne være svært at høre, hvad der blev sagt.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DA 175 foreslog at der blev nedsat et aktivitetsudvalg.

DA 181 sluttede af med en opfordring til at gøre noget ved vejene.

Dirigenten hævdede derefter mødet og takkede for god ro og orden.

Referent: Mogens Felskov den 28.11.2024

Bo B. Christensen, DA 217 Formand	Michael Rasmussen DA 33 Kasserer	Emil Fridthjof Best. medl.
Trine Hansen Best. medl.	Mogens Felskov, DA 11 Sekretær	Vincent Huynh, DA 25 Dirigent